

Mẫu số: D25 - THADS  
(Ban hành theo TT số: 04/20123TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LẤP VÒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 256/TB-THADS

Lấp Vò, ngày 18 tháng 03 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản ( lần 7 )**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 73/QĐ-CCTHA ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 12/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số 5045/24/CT.VC ngày 10/5/2024 của Công ty TNHH Giám định và Thẩm định VIMEXCONTROL;*

*Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 18-8/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 17/03/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp;*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo về việc tổ chức bán đấu giá như sau:

I- Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, địa chỉ; 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

II - Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất thửa số 33, tờ bản đồ số 107, diện tích 120m<sup>2</sup> đất ở nông thôn, diện tích đo đạc thực tế là 120m<sup>2</sup>, của bà Hứa Thị Tiên Tuyến ở huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang, có tứ cận như sau:

- Hướng Bắc giáp hẻm (nội bộ ) ngang 6m;
- Hướng Nam giáp đường nội bộ lộ nhựa 12m, có chiều ngang 6m;
- Hướng Đông giáp thửa đất số 34, tờ bản đồ số 107, có chiều dài 20m.
- Hướng Tây giáp thửa đất số 32, tờ bản đồ số 107, có chiều dài 20m.

Đất tọa lạc tại xã Bình Thạnh Trung, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

( Kèm Thông báo số 18-8/2025/TBĐG-TĐĐT ngày 17/03/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp ).



III- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 01/04/2025 đến ngày 04/04/2025 ( trong giờ hành chính ) tại thửa đất thuộc ấp Bình Hiệp B, xã Bình Thạnh Trung, huyện Lấp Vò.

IV- Bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến đến 17 giờ 00 ngày 08/04/2025 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

V- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **271.927.800đ** ( Hai trăm bảy mươi một triệu chín trăm hai mươi ngàn tám trăm đồng).

VI- Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tiền mua hồ sơ là 200.000đ/hs, Tiền đặt trước: 54.000.000đ vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp số 6500201004612 tại Ngân hàng Nông nghiệp và PTNT Việt Nam – Chi nhánh Đồng Tháp từ ngày 17/03/2025 đến 17 giờ 00 ngày 08/04/2025.

VII- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

-Thời gian: 08 giờ 30 phút, ngày **11/04/2025**.

-Địa điểm : Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

VIII- Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp để được hướng dẫn;

Địa chỉ: Quốc lộ 80, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 02773.845.371.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, bà Hứa Thị Tiên Tuyền có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò thông báo để bà Hứa Thị Tiên Tuyền biết thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Lấp Vò;
- UBND xã Bình Thạnh Trung;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TĐT;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Trần Phước Đức**